

เลขที่รับ.....

วันที่.....

ลงชื่อ.....ผู้รับคำขอ

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.

ข้าพเจ้า.....เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร

☐ เป็นบุคคลธรรมดา อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....

หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

☐ เป็นนิติบุคคลประเภท.....จดทะเบียนเมื่อ.....

เลขทะเบียน.....มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....ตรอก/ซอย.....

ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....

อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

ขอยื่นคำขอรับอนุญาต.....ต่อเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ทำการก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงเอกสาร/รื้อถอนอาคาร ที่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....

ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....โดย.....เป็นเจ้าของอาคารในโฉนดที่ดิน

เลขที่.....เป็นที่ดินของ.....

ข้อ ๒. เป็นอาคาร

(๑) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คน

(๒) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คน

(๓) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ ๓. มี.....เป็นผู้ควบคุมงาน.....เป็น

ผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ ๔. กำหนดแล้วเสร็จใน.....วัน

ข้อ ๕. พร้อมคำขอนี้ ข้าพเจ้าแนบเอกสารหลักฐานต่างๆ มาด้วยแล้วคือ

(๑) แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน จำนวน.....ชุด ชุดละ.....แผ่น

(๒) รายการคำนวณหนึ่งชุด จำนวน.....แผ่น (กรณีเป็นอาคารสาธารณะ อาคารพิเศษ หรืออาคารที่
ก่อสร้างด้วยวัสดุและวัตถุนไฟเป็นส่วนใหญ่

(๓) หนังสือความเป็นตัวแทนของเจ้าของอาคาร (กรณีที่ตัวแทนเจ้าของอาคารเป็นผู้อนุญาต)

(๔) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาตที่ออก
ให้ไม่เกินหกเดือน (ในกรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้อนุญาต)

(๕) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือผู้แทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินการของนิติบุคคล (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขอ อนุญาต)

(๖) หนังสือแสดงความยินยอมและรับรองของผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร จำนวน.....ฉบับ พร้อมทั้ง สำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม จำนวน.....ฉบับ (กรณีที่เป็นการมีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมแล้วแต่ กรณี)

(๗) สำเนาหรือภาพถ่ายโฉนดที่ดิน เลขที่ / น.ส.3 เลขที่ / ส.ค.๑ เลขที่.....จำนวน.....ฉบับ หรือ หนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน จำนวน.....ฉบับ

(๘) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตามข้อ ๓ จำนวน.....ฉบับ

(๙) สำเนาหรือภาพถ่ายใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ของผู้ควบคุมงาน จำนวน.....ฉบับ (เฉพาะกรณีที่เป็นการมีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทวิชาชีพวิศวกรรม ควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี)

(๑๐) เอกสารอื่นๆ (ถ้ามี)

.....
.....

(ลายมือชื่อ).....

(.....)

ผู้ขออนุญาต

หมายเหตุ (๑) ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า

(๒) ใส่เครื่องหมาย/ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

.....

หมายเหตุของเจ้าหน้าที่

จะต้องให้ผู้อนุญาตทราบว่า จะอนุญาตหรือไม่อนุญาตหรือขยายเวลา ภายในวันที่.....เดือน.....

พ.ศ.

ผู้อนุญาตได้ชำระค่าธรรมเนียมใบอนุญาต.....เป็นเงิน

.....บาท และธรรมเนียมการตรวจสอบแบบแปลน.....เป็นเงิน.....บาท

.....สตางค์ รวมทั้งสิ้นเป็นเงิน.....บาท.....สตางค์(.....)

ตามใบเสร็จรับเงินเล่มที่.....เลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ออกใบอนุญาตแล้ว เล่มที่.....ฉบับที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....

ใบนัดตรวจผังบริเวณก่อสร้าง

เลขที่.....

เขียนที่.....

วันที่.....

ตามที.....อายุ.....ปี อยู่บ้านเลขที่.....

ถนน.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....

โทร.....ได้ยื่นคำขออนุญาตปลูกสร้างอาคารตามแบบคำขอ ข.1 ต่อทางองค์การบริหารส่วนตำบล

วังจั่น ลงวันที่.....ขออนุญาตก่อสร้างอาคาร.....

จำนวน.....ปลูกสร้างบริเวณ.....เขตที่.....

โดย.....เป็นเจ้าหน้าที่ได้นำมาทำการตรวจผังบริเวณก่อสร้างใน

วันที่.....เวลาประมาณ.....น.

(ลงชื่อ).....ผู้รับคำร้อง

(นายศราวุฒิ ศักดิ์ดี)

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาต

(.....)

(ลงชื่อ).....เจ้าหน้าที่

(.....)

ใบนัดติดต่อเสียค่าธรรมเนียมและขอรับใบอนุญาตก่อสร้างหรือแบบแปลนที่ต้องนำกลับมาแก้ไขภายใน

วันที่.....

.....

(ลงชื่อ)

(นายศราวุฒิ ศักดิ์ดี)

ผู้อำนวยการกองช่าง

ใบรับรองผู้ขออนุญาต

เลขที่.....

ใบนัดทำการตรวจสอบผังบริเวณก่อสร้าง บริเวณ.....

เลขที่.....ภายในวันที่.....เวลา.....น.

เมื่อทำการตรวจผังบริเวณก่อสร้างแล้ว ภายในวันที่.....

โปรดติดต่อเสียค่าธรรมเนียมรับขออนุญาตก่อสร้างหรือแบบแปลนที่ต้องนำกลับแก้ไขได้ที่ส่วนโยธาองค์การบริหาร

ส่วนตำบลวังจั่น

รายการตรวจสอบสถานที่ที่ขออนุญาตปลูกสร้างอาคาร

วันที่.....

ผังบริเวณปลูกสร้างอาคารของ.....

ปลูกสร้างที่.....เป็นอาคาร.....ชั้น จำนวน.....

เพื่อใช้.....

แผนที่พอสังเขป

.....ผู้ชี้สถานที่ให้ตรวจเกี่ยวข้องเป็น.....กับผู้อนุญาต

หมายเหตุ

- 1.ขนาดกว้างยาว ของที่ดินถูกต้องตามผังบริเวณอนุญาตหรือไม่.....
และถูกต้องตามหนังสือยินยอม (ถ้ามี) หรือไม่.....
- 2.ทางสาธารณะติดต่อกับที่ดินเขตกว้างเท่าใด.....เมตร เป็นถนนชนิดใด.....
.....ถนนกว้างเท่าใด.....เมตร
- 3.มีทางน้ำสาธารณะ.....ที่จะระบายน้ำออกจากอาคารหรือไม่.....
- 4.อาคารขออนุญาตก่อสร้างไปแล้วหรือยัง.....ก่อสร้างไปแล้วถึงไหน.....
ถูกต้องตามแบบอนุญาตหรือไม่.....

(ลงชื่อ).....ผู้ชี้เขต
(.....)

ลงชื่อ.....ช่างควบคุมเขต
(นายศราวุฒิ ศักดิ์ดี)

ผู้อนุญาต เจ้าของที่ดิน หรือผู้รับมอบอำนาจ

องค์การบริหารส่วนตำบลวังจั่น

รายการหลักฐานต่างๆ ในการขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ต่อเติม ดัดแปลงอาคาร

ลักษณะอาคาร.....ปลูกสร้างในโฉนดที่ดิน.....ถนน.....

ใบหลักฐาน	จำนวนแผ่น	หมายเหตุ
1.คำร้องขออนุญาต		
2.หนังสือมอบอำนาจ		
3.ใบยินยอมของที่ดิน		
4.ยกให้ซึ่งที่ดินขยายถนน		
5.ใบยินยอมให้ปลูกสร้างอาคารชิดที่ดิน		
6.ใบรับรองของสถาปนิก		
7.ใบรับรองของวิศวกร		
8.รายการคำนวณ		
9.รายการก่อสร้าง		
10.หลักฐานที่ น ()		
11.แบบก่อสร้าง 5 ชุดๆ ละ แผ่น		
12.ใบควบคุมงานวิศวกร		
13.ใบควบคุมสถาปนิก		
14.ใบควบคุมงานอาคาร คสล. ชั้นเดียว		
15.ใบรับรองของผู้รับ		
16.สำเนาบัตรประชาชนฯ		
17.สำเนาทะเบียนบ้าน		
18. อื่นๆ		

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาต
(.....)

(ลงชื่อ).....ผู้รับคำร้อง
(นายศราวุฒิ ศักดิ์ดี)

รายการคิดค่าธรรมเนียมตรวจแบบแปลนและออกใบอนุญาต
กองช่าง องค์การบริหารส่วนตำบลวังจั่น

ชื่อผู้ขออนุญาต.....
คำขอเลขที่.....

1.พื้นที่อาคาร ชั้น 1	ตารางเมตร ๑ ละ.....	บาท เป็นเงิน.....	บาท
2.พื้นที่อาคาร ชั้นลอย.....	ตารางเมตร ๑ ละ.....	บาท เป็นเงิน.....	บาท
3.พื้นที่อาคาร ชั้น 2	ตารางเมตร ๑ ละ.....	บาท เป็นเงิน.....	บาท
4.พื้นที่อาคาร ชั้น 3	ตารางเมตร ๑ ละ.....	บาท เป็นเงิน.....	บาท
5.พื้นที่อาคาร ชั้น 4	ตารางเมตร ๑ ละ.....	บาท เป็นเงิน.....	บาท
6.พื้นที่อาคาร ชั้น 5	ตารางเมตร ๑ ละ.....	บาท เป็นเงิน.....	บาท
7.พื้นที่อาคาร ชั้น 6	ตารางเมตร ๑ ละ.....	บาท เป็นเงิน.....	บาท
8.พื้นที่อาคาร ชั้น 7	ตารางเมตร ๑ ละ.....	บาท เป็นเงิน.....	บาท
9.พื้นที่อาคารดาดฟ้า	ตารางเมตร ๑ ละ.....	บาท เป็นเงิน.....	บาท
รวมพื้นที่อาคาร.....	ตารางเมตร ๑ ละ.....	บาท เป็นเงิน.....	บาท
10.ที่จอด กลับริถ รถมยนต์ ทางเข้า ทางออก	ตารางเมตรละ 0.50 บาท เป็นเงิน.....		บาท
11.ป้าย.....	ตารางเมตรละ 4.00 บาท เป็นเงิน.....		บาท
12.รั้ว, ประตู.....	เมตร ๑ ละ 1.00 บาท เป็นเงิน.....		บาท
13.ท่อระบายน้ำ.....	เมตร ๑ ละ 1.00 บาท เป็นเงิน.....		บาท
14.อื่นๆ.....		เป็นเงิน.....	บาท
15.รวมค่าธรรมเนียมตรวจแบบ		เป็นเงิน.....	บาท
16.ค่าใบอนุญาต		เป็นเงิน.....	บาท

รวมค่าธรรมเนียมเป็นเงินทั้งสิ้น..... บาท

(นายศราวุฒิ ศักดิ์ดี)

นายตรวจเขต/ช่างเขต.....

บันทึกประกอบคำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร

ความเห็นของนายตรวจอาคาร

ได้ตรวจผังบริเวณก่อสร้างอาคารของ.....ปรากฏว่า

.....
.....
.....

(ลงชื่อ).....ผอ.กองช่าง

(นายศราวุฒิ ศักดิ์ดี)

ได้คิดพื้นที่อาคารที่ขออนุญาตแล้ว ปรากฏว่า

- | | |
|--------------------------------------|----------------|
| - พื้นที่อาคารรวมทั้งสิ้น |ตารางเมตร |
| - ค่าธรรมเนียมตรวจแบบแปลนตารางเมตรละ |บาท |
| - คิดเป็นเงิน |บาท |
| - ค่าใบอนุญาตฉบับละ |บาท |
| รวมเป็นเงินทั้งสิ้น |บาท |

(.....)

อาคารที่ขออนุญาตถูกต้องตาม พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เห็นควร.....

.....

(ลงชื่อ).....ผอ.กองช่าง

(นายศราวุฒิ ศักดิ์ดี)

ความเห็นปลัด อบต. หรือผู้ที่ได้รับมอบหมาย

.....
.....

(ลงชื่อ).....ปลัด อบต.

(นายอภิศักดิ์ หันทิพย์)

คำสั่งนายกองค้การบริหารส่วนตำบลวังจั่น

.....
.....

(ลงชื่อ).....

(นางน้ำค้าง พลายละหาร)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลวังจั่น

หนังสือยินยอมให้ทำการปลูกสร้างอาคารในเขตที่ดิน

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....ตั้งบ้านเรือนอยู่เลขที่.....หมู่ที่.....

ถนน.....ตรอก/ซอย.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.3 เลขที่/ส.ค.1 เลขที่.....

ตั้งอยู่ ณ.....ถนน.....ตรอก/ซอย.....ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....ยินยอมให้.....

เข้าทำการปลูกสร้างอาคารในที่ดินโฉนดดังกล่าวได้ในเนื้อที่.....ตารางเมตร มีขนาดดังนี้

ทิศเหนือ	ยาว		เมตร	จด	
ทิศใต้	ยาว		เมตร	จด	
ทิศตะวันออก	ยาว		เมตร	จด	
ทิศตะวันตก	ยาว		เมตร	จด	

ข้าพเจ้าได้ยินยอมให้.....ปลูกสร้างอาคารในที่ดินดังกล่าวนี้

เพราะเป็น.....และได้แนบ.....มาด้วยแล้ว (ถ้าเป็นผู้เช่าให้แนบสำเนาสัญญาเช่าที่ดิน หรือถ้ามีหนังสือแสดงสิทธิอย่างอื่นให้แนบมาด้วย)

พร้อมนี้ ข้าพเจ้าได้แสดงแผนผังโฉนดที่ดิน และเขตที่ดิน (มาตราส่วนไม่เล็กกว่า 1:2000) ที่ยินยอมให้ปลูกสร้างอาคารได้ไว้ด้านหลังหนังสือนี้แล้ว

(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าลายมือชื่อ หรือลายพิมพ์นิ้วมือข้างบนนี้ เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินโฉนดดังกล่าวข้างบนนี้จริง

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาต
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

คำเตือน หนังสือรับรองการปลูกสร้างอาคารนี้ ห้ามมีการชุด , ลบ , ชีด , ขีด ไม่ว่ากรณีใดๆ ยกเว้นแต่ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน จะรับรองการขีดฆ่านั้นเป็นลายลักษณ์อักษรเฉพาะแห่งไว้

หนังสือมอบอำนาจ

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า

อายุ.....ปี เชื้อชาติ..... สัญชาติ..... อยู่บ้านเลขที่..... หมู่.....

แขวง/ตำบล.....เขต/อำเภอ.....จังหวัด.....

ได้มอบอำนาจให้.....อายุ.....ปี

เชื้อชาติ..... สัญชาติ..... อยู่บ้านเลขที่..... หมู่.....

แขวง/ตำบล.....เขต/อำเภอ.....จังหวัด.....

เป็นผู้มีอำนาจจัดการ.....

เกี่ยวกับ.....

ที่กล่าวข้างบนนี้แทนข้าพเจ้าจนเสร็จการ

ลงชื่อ.....ผู้มอบอำนาจ
(.....) ตัวบรรจง

ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจ
(.....) ตัวบรรจง

ลงชื่อ.....พยาน
(.....) ตัวบรรจง

ลงชื่อ.....พยาน
(.....) ตัวบรรจง

หมายเหตุ กรุณาเขียนให้ชัดเจนและระบุข้อความให้ครบถ้วน

หนังสือตกลงทำนํ้าร่วม

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....ตั้งบ้านเรือนอยู่เลขที่..... ถนน.....

ตรอก/ซอย.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....

ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินโฉนดที่.....ซึ่งตั้งอยู่ ณถนน.....

ตรอก/ซอย.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....

ได้ตกลงกับ.....ซึ่งเป็นผู้ขออนุญาตปลูกสร้างอาคารซึ่งอยู่ติดกับที่ดินของข้าพเจ้าให้.....ทำการปลูกสร้างอาคารชิดเขตที่ดินของข้าพเจ้าได้ โดย “ทำนํ้าร่วม” หรือ “ทำฐานรากและผนังร่วมกัน” (ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินและผู้ถือตกลงขีดฆ่าและลงชื่อกำกับไว้ด้วย)

ลงชื่อ.....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน

ลงชื่อ.....พยาน

ลงชื่อ.....พยาน

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าลายมือชื่อหรือลายพิมพ์นิ้วมือข้างบนนี้เป็นของผู้ถือกรรมสิทธิ์ ที่ดินโฉนด ดังกล่าวข้างบนนี้จริง

ลงชื่อ.....ผู้ขออนุญาต

ลงชื่อ.....พยาน

ลงชื่อ.....พยาน

คำเตือน หนังสือตกลงทำนํ้าร่วมกันนี้ห้ามมีการชุด ลบ ชิด ฆ่า และแก้ไขไม่ว่ากรณีใดๆ เว้นแต่ผู้ถือกรรมสิทธิ์ ที่ดินจะลงชื่อรับรองการชุด ลบ ชิด ฆ่า และแก้ไขเฉพาะแห่งไว้